

DOPRAVNÝ ÚRAD
Letisko M. R. Štefánika
823 05 BRATISLAVA 21

Váš list

Naša značka

Vybavuje / telefón

V

dňa

Vec

Žiadosť o stavebné povolenie

- I. Stavebník (meno, priezvisko, resp. názov a adresa):
- II. Druh, označenie, miesto stavby, účel, predpokladaný rozpočtový náklad stavby, predpokladaný termín dokončenia stavby (pri dočasnej stavbe sa uvedie doba jej trvania):
- III. Parcelné čísla a druhy stavebného pozemku, susedných pozemkov a ostatných pozemkov, ktoré sa majú použiť ako stavenisko - podľa katastra nehnuteľností:
K stavebnému pozemku (príp. k existujúcej stavbe) má stavebník
- vlastnícke právo
- iné právo (uviest' aké)
K susedným a ostatným dotknutým pozemkom má stavebník
- vlastnícke právo
- iné právo (uviest' aké)
- IV. Údaje o spracovateľovi dokumentácie:
PD spracoval (meno, priezvisko resp. názov, adresa, dátum a číslo preukazu o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe, kategória a rozsah oprávnenia podľa autorizačného osvedčenia)
- V. Spôsob uskutočnenia stavby: svojpomocou/dodávateľsky.
Odborný dozor (vedenie uskutočňovania stavby) bude vykonávať (meno, priezvisko, resp. názov, adresa a kvalifikácia)
- VI. Základné údaje o stavbe, jej členení, technickom alebo výrobnom vybavení, budúcej prevádzke a o jej vplyve na životné prostredie a o súvisiacich opatreniach:
- VII. Zoznam a dresy účastníkov stavebného konania, ktorí sú stavebníkovi známi:

Podpis stavebníka (-ov)

U právnických osôb odtlačok pečiatky
meno, priezvisko, funkcia a podpis
oprávnenej osoby

Prílohy:

1. Projektová dokumentácia stavby (v dvoch vyhotoveniach), ktorá musí obsahovať najmä:
 - sprievodnú správu so základnými údajmi o stavbe;
 - súhrnnú technickú správu (navrhované urbanistické, architektonické, stavebno-technické, konštrukčné, protipožiarne riešenie, nároky na vodu, energie, dopravu, likvidácia odpadov, riešenie napojenia stavby na existujúce inžinierske siete, údaje o existujúcich ochranných pásmach, nadzemných a podzemných objektoch, vrátane inžinierskych sietí, usporiadanie staveniska, bezpečnostné opatrenia, splnenie podmienok na ochranu zdravia a životného prostredia,...);
 - celkovú situáciu stavby s vyznačením hraníc pozemku, existujúcich stavieb na nich, podzemných inžinierskych sietí, prípojok na verejné rozvodné siete a kanalizáciu, vytyčovacie výkresy, prípadne ďalšie výkresy podľa charakteru a zložitosti stavby;
 - stavebné výkresy pozemných a inžinierskych objektov, z ktorých je zrejмый existujúci a navrhovaný stav, predovšetkým rezy, pôdorysy, pohľady, obsahujúce jednotlivé druhy konštrukcií stavby a ich častí (napr. základy, nosné konštrukcie, schodiská, komíny, strešné konštrukcie), polohové a výškové usporiadanie stavieb a všetkých jej priestorov s vyznačením funkčného určenia, schematické vyznačenie vnútorných rozvodov a inštalácií (zdravotno-technické vrátane požiarneho vodovodu, silnoprúdové, slaboprúdové, plynové, teplovodné a pod.), technické zariadenia (kotolne, výťahy a pod.), úpravy a riešenia predpísané na osobitné zabezpečenie stavieb z hľadiska civilnej a požiarnej ochrany; pri stavbách prevádzkových, výrobných alebo technických zariadení musia stavebné výkresy obsahovať priestorové umiestnenie strojov a zariadení vrátane komunikácií;
 - projekt organizácie výstavby (zariadenie staveniska, umiestnenie skládok materiálu, zásobovanie stavebnou el. energiou, vodou, riešenie hygieny, použitie stavebných mechanizmov, atď.).
2. Doklad, ktorým sa preukazuje vlastnícke alebo iné právo k pozemku (a stavbe).
3. Územné rozhodnutie (alebo územný plán zóny) a záväzné stanovisko miestne príslušného stavebného úradu (obce) – podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona.
4. Záväzné stanoviská a doklady o rokovaní s dotknutými orgánmi a s účastníkmi konania.
5. Ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou (§ 44 ods. 2 stavebného zákona) – vyhlásenie oprávnenej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby; oprávnenou osobou je stavebný dozor; v prípade stavieb na individuálnu rekreáciu, ako aj prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m² a výška 15 m je oprávnenou osobou kvalifikovaná osoba, ktorá k vyhláseniu musí pripojiť doklad o vysokoškolskom alebo stredoškolskom odbornom vzdelaní stavebného smeru (vysvedčenie alebo vysokoškolský diplom) a o minimálne trojročnej praxi v odbore alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby.
6. Doklad o zaplatení správneho poplatku podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.